

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням членів Наглядової ради
СНЯТИНСЬКОЇ КРЕДИТНОЇ СПІЛКИ
протокол № 8 від 27 червня 2024 року.
Вводиться в дію з 30.06.2024 року,

Голова Наглядової ради



Г.В.Свіршко

ПРИМІРНИЙ КРЕДИТНИЙ ДОГОВІР № _____,
про надання коштів у кредит, №9
(на комерційні цілі / ведення фермерського господарства)

м. ___адреса місця укладання договору _____ Дата укладання “___” _____ 20__ р.

СНЯТИНСЬКА КРЕДИТНА СПІЛКА (далі – «Кредитодавець»), в особі _____, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та член СНЯТИНСЬКОЇ КРЕДИТНОЇ СПІЛКИ _____, що проживає _____, іменований надалі “Позичальник”, з другої сторони, що їх надалі разом іменовано “Сторони”, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Кредитодавець зобов’язується надати Позичальнику кредит у сумі _____ (_____) гривень (далі – кредит) на засадах строковості, зворотності, цільового використання, платності та забезпеченості, а Позичальник зобов’язується повернути кредит та сплатити проценти за користування кредитом на умовах, визначених цим Договором.

1.2. Кредит надається на *комерційні цілі / ведення фермерського господарства* з метою _____.

2. СТРОКИ В ДОГОВОРІ

2.1. Кредит надається строком на _____ (_____) фактичних (днів, місяців) від дати надання Позичальником кредиту.

2.2. Кредитодавець зобов’язується надати Позичальнику всю суму кредиту в строк не пізніше ____ банківських днів від дати підписання цього Договору, але не раніше дня оформлення необхідного забезпечення виконання зобов’язання за цим Договором, якщо забезпечення зобов’язання підлягає оформленню окремим договором..

2.3. Позичальник зобов’язується повернути кредит та сплатити проценти за його користування до «___» _____ р., з дотриманням Графіка платежів, що є Додатком №1 до цього Договору (надалі по тексту - Графік платежів) і невід’ємною частиною цього Договору.

Кредит надається на умовах _____ (сплати процентів і основної суми кредиту в кінці строку дії кредитного договору; періодичної сплати процентів і сплати основної суми кредиту в кінці строку дії кредитного договору; періодичної сплати процентів і періодичної сплати рівних часток основної суми кредиту, які розраховуються шляхом ділення загальної суми наданого кредиту на кількість періодів користування кредитом; періодичної сплати процентів і основної суми кредиту "рівними долями", за яким передбачається незмінна (однакова) сума платежу протягом всього строку дії кредитного договору.)

2.4. Кредит надається готівкою у касі Кредитодавця або згідно заяви Позичальника шляхом безготівкового перерахування суми кредиту на рахунок, вказаний у заяві.

2.5. Датою отримання кредиту Позичальником вважається дата видачі Позичальнику суми кредиту готівкою через касу Кредитодавця, при безготівкових розрахунках – дата списання відповідної суми з рахунку Кредитодавця.

2.6. Датою повернення (погашення) кредиту так само як і датою сплати процентів вважається - дата оформлення Кредитодавцем прибуткових касових документів на отримані готівкові кошти, при безготівкових розрахунках – дата зарахування коштів на рахунок Кредитодавця, при спрямуванні добровільних додаткових пайових внесків Позичальника на погашення кредиту та процентів за його користування за письмовою заявою члена кредитної спілки за умови дотримання кредитною спілкою нормативу фінансової стійкості – дата спрямуванні добровільних додаткових пайових внесків Позичальника.

3. ПЛАТА ЗА КОРИСТУВАННЯ КРЕДИТОМ ТА МЕХАНІЗМ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Плата за користування кредитом (проценти) є фіксованою, становить ___ % річних від суми залишку кредиту за кожен день користування кредитом і не може бути збільшена . без письмової згоди Позичальника. Проценти нараховуються за фактичне число календарних днів користування кредитом за виключенням дня отримання кредиту та включаючи дату його повернення.

3.2. Нарахування процентів за цим Договором здійснюється з урахуванням числа днів у календарному році (вихідних, святкових та неробочих днів включно). Кількість днів у році приймається за 365 (366).

3.3. Розмір та строк сплати процентів і основної суми кредиту встановлюється Графіком платежів, що є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток № 1 до цього Договору). Графік платежів відповідає умовам, зазначеним у п. 2.4. цього Договору.

Сума процентів за користування кредитом, передбачена Графіком платежів, є дійсною за умови дотримання Позичальником строків сплати, передбачених Графіком платежів.

У разі порушення строків сплати, передбачених Графіком платежів, сума процентів за користування кредитом, яка підлягає сплаті, змінюється в залежності від суми залишку кредиту та строку користування кредитом без внесення змін до Графіку платежів.

3.4. Якщо дата здійснення чергових платежів згідно Графіка платежів припадає на вихідний (святковий, неробочий) день, то здійснення платежів відбувається на наступний за вихідними (святковими, неробочими) днями робочий день Кредитодавця і це не вважається порушенням розрахунків.

3.5. Погашення кредиту та процентів за користування кредитом відбувається в такому порядку: в першу чергу сплаті підлягають проценти за користування кредитом, а в другу чергу – сума кредиту. У разі недостатності суми здійсненого платежу для виконання зобов'язання за цим Договором у повному обсязі ця сума погашається у такій черговості: в першу чергу – прострочені проценти за користування кредитом, в другу чергу – непрострочені проценти за користування кредитом, в третю чергу - прострочена сума кредиту, а в останню чергу погашається сума кредиту.

3.6. Прострочення сплати кредиту та/або процентів за користування кредитом згідно Графіка платежів не зупиняє нарахування процентів, як протягом строку надання кредиту визначеного п. 2.1. цього Договору, так й після закінчення цього строку протягом подальшого користування Позичальником наданими грошовими коштами, крім випадку прийняття окремого рішення про це Кредитодавцем.

У разі порушення строків, передбачених п. 2.1., 5.1.8, 5.7. або 9.2. цього Договору, Позичальник зобов'язаний сплачувати проценти за користування кредитом щомісяця за процентною ставкою, передбаченою п. 3.1. цього Договору, в останній день поточного місяця до повної сплати суми кредиту.

3.7. Позичальник проводить погашення кредиту та процентів за користування кредитом у касу Кредитодавця за її місцезнаходженням, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Кредитодавця, визначений розділом 11 цього Договору, або згідно заяви Позичальника, шляхом спрямування добровільних додаткових пайових внесків Позичальника на погашення кредиту та процентів за його користування.

3.8. Всі розрахунки між Сторонами ведуться виключно в національній валюті України.

4. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КРЕДИТУ

4.1. Зобов'язання Позичальника щодо своєчасного повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом забезпечується _____ (заставою та/або порукою та/або іншими видами забезпечення, що не заборонені законодавством) згідно окремого договору(-ів).

4.2. Відповідальність за оформлення забезпечення кредиту у відповідності до вимог чинного законодавства та всі витрати, пов'язані з таким оформленням, покладаються на Позичальника, якщо забезпечення зобов'язання підлягає оформленню окремим договором..

4.3. У випадку, якщо протягом дії цього Договору відбувається втрата забезпечення, в тому числі, але не виключно, внаслідок смерті, оголошення померлою або визнання безвісно відсутньою фізичної особи, що від свого імені надала поруку або заставу (іпотеку) у забезпечення зобов'язання Позичальника за цим Договором, порушення судом провадження щодо встановлення недійсності або неукладеності документів забезпечення, а також визнання їх судом неукладеними або недійсними, крадіжки, псування, втрати ліквідності предметом застави (іпотеки), Позичальник у строк не пізніше 15 (п'ятнадцяти) календарних днів із дня втрати забезпечення зобов'язаний надати Кредитодавцю рівноцінну заміну.

4.4. Крім визначеного п. 4.1. цього Договору забезпечення кредит також забезпечується всім належним Позичальнику на праві власності майном та коштами, на які згідно чинного законодавства України може бути звернено стягнення.

4.5. Позичальник підтверджує, що майно, яким здійснюватиметься забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором належить йому (Позичальнику) на праві власності, не обмежене в обігу, під заставою у третіх осіб не перебуває.

5. ІНШІ ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Позичальник крім обов'язків, передбачених вищезазначеними пунктами цього Договору, зобов'язаний:

5.1.1. Використовувати кредит за цільовим призначенням.

5.1.2. Надавати Кредитодавцю всі необхідні документи для здійснення перевірки використання кредиту за цільовим призначенням.

5.1.3. Вчасно здійснювати платежі щодо погашення кредиту і процентів, нарахованих за користування кредитом, відповідно до Графіка платежів.

5.1.4. Письмово повідомляти Кредитодавця про зміни місця проживання, роботи, контактних телефонів, прізвища та/або імені та/або по-батькові, про настання суттєвих змін в його діяльності та/або зміну інформації, що надавалася Кредитодавцю (у тому числі у зв'язку із закінченням строку (припинення) дії, втрати чинності чи визнання недійсними поданих Кредитодавцю документів; втрати чинності/обміну ідентифікаційного документа Позичальника; набуття Позичальником та/або членами його сім'ї та або пов'язаними з ним особами статусу (PER) публічно значущих осіб) та інші обставини, що здатні вплинути на виконання зобов'язань Сторін за цим Договором, строк протягом 15 робочих днів з моменту їх виникнення.

5.1.5. Укласти договір з Кредитодавцем щодо забезпечення виконання зобов'язання Позичальником перед Кредитодавцем за цим Договором, якщо забезпечення зобов'язання підлягає оформленню окремим договором.

5.1.6. Оплатити третім особам за свій рахунок пов'язані з виконанням цього Договору можливі витрати, а саме: оцінку предметів застави, державне мито, нотаріальні послуги, страхові платежі.

5.1.7. У випадку прострочення сплати частини або всієї суми кредиту сплатити нараховані проценти за користування кредитом виходячи з фактичного строку користування кредитом, включаючи день погашення.

5.1.8. У випадку відмови від одержання кредиту (відмова від цього Договору) з дотриманням вимог зазначених у п. 5.2.3. письмово повідомити Кредитодавця до настання терміну, встановленого в п. 2.2. цього Договором. Позичальник не зобов'язаний сплачувати платежі у зв'язку з відмовою від цього Договору.

5.2. Позичальник має право:

5.2.1. В будь-який час повністю або частково достроково повернути кредит, у тому числі шляхом збільшення суми періодичних платежів.

5.2.2. Звертатися до Кредитодавця з письмовим клопотанням про перенесення строків платежів (повернення кредиту та/або сплати процентів) у разі виникнення тимчасових фінансових або інших ускладнень з незалежних від Позичальника причин.

5.2.3. До настання терміну, встановленого в п. 2.2. цього Договором, відмовитися від укладення цього Договору без пояснення причин (далі – строк відмови), за умови надання Кредитодавцю повідомлення у письмовій формі (у паперовому вигляді або у вигляді електронного документа, створеного згідно з вимогами, визначеними Законом України „Про електронні документи та електронний документообіг”, а також з урахуванням особливостей, передбачених Законом України „Про електронну комерцію”) до закінчення строку відмови. Якщо Позичальник подає повідомлення не особисто, воно має бути засвідчене нотаріально або подане і підписане представником за наявності довіреності на вчинення таких дій.

5.3. *Кредитодавець крім обов'язків, передбачених вищезазначеними пунктами цього Договору, зобов'язаний:*

5.3.1. Письмово повідомляти Позичальника про зміни місцезнаходження, а також інших відомостей, зазначених у розділі 11 цього Договору протягом 15 робочих днів з моменту їх виникнення.

5.3.2. У разі письмового звернення Позичальника щодо перенесення строків платежів (повернення кредиту та/або сплати процентів) у зв'язку з виникненням тимчасових фінансових або інших ускладнень розглянути таке звернення протягом 15 робочих днів та дати чітку і однозначну відповідь. У будь-якому випадку перенесення строків платежів (повернення кредиту та/або сплати процентів) оформляється додатковим договором.

5.4. Кредитодавець має право:

5.4.1. Вимагати від Позичальника виконання ним умов цього Договору.

5.4.2. Вимагати від Позичальника укладення договору щодо забезпечення виконання зобов'язання Позичальником перед Кредитодавцем за цим Договором.

5.4.3. Вимагати дострокового повернення кредиту, строк виплати якого ще не настав, в повному обсязі, та сплати процентів за весь фактичний строк користування кредитом у випадку наявності хоча б однієї із зазначених обставин:

а) у разі порушення Позичальником встановленого цим Договором обов'язку цільового використання кредиту;

б) затримання сплати Позичальником частини кредиту та/або процентів за користування кредитом на строк, що перевищує один календарний місяць;

в) перевищення сумою заборгованості суми кредиту більш як на десять відсотків;

г) несплати Позичальником більше однієї виплати, яка перевищує п'ять відсотків від суми кредиту;

д) невиконання Позичальником визначеного п. 5.1.6. цього Договору обов'язку щодо забезпечення кредиту.

Своє право вимагати дострокового повернення кредиту Кредитодавець може реалізувати як шляхом направлення відповідної вимоги Позичальнику, так і шляхом безпосереднього звернення до суду.

5.5. Усі права та обов'язки Позичальника щодо цього Договору можуть за згодою Кредитодавця перейти до третьої особи.

5.6. У випадку смерті Позичальника, що наступила до закінчення строку дії цього Договору, всі права і обов'язки щодо цього Договору переходять до його спадкоємців у порядку, визначеному чинним законодавством України.

5.7. Кредитодавець має право відступити право вимоги за цим Договором новому кредитору або залучити колекторську компанію до врегулювання простроченої заборгованості відповідно до цивільного законодавства.

5.8. Кредитодавець має право для донесення до Позичальника інформації про необхідність виконання зобов'язань за цим Договором при врегулюванні простроченої заборгованості взаємодіяти з третіми особами, персональні дані яких передані Кредитодавцю Позичальником у процесі укладення, виконання та припинення цього Договору.

6. ЗАСТЕРЕЖЕННЯ ПОЗИЧАЛЬНИКА ЩОДО ДІЙНОСТІ УМОВ ДОГОВОРУ

6.1. При укладанні цього Договору Позичальник підтверджує що:

- він є повністю дієздатним та щодо нього немає рішень судів (які набрали законної сили та не скасовані іншими рішеннями) про обмеження його у дієздатності чи визнання недієздатним, а також йому невідомо про розгляд судами справ з вказаним вимогами;

- його волевиявлення є вільним та відповідає його внутрішній волі;

- він не перебуває під впливом тяжкої для нього обставини, що змушує його укласти цей Договір;

- він чітко усвідомлює всі умови цього Договору та не перебуває під впливом помилки чи обману;

- він вважає умови цього Договору вигідними для себе;

- документи, надані ним для отримання кредиту є достовірними та відображають його реальний фінансовий стан на дату надання документів;

- майно, яким забезпечується виконання зобов'язання за цим Договором належить йому на праві власності, не обмежене в обігу (обороті) та під заставою не перебуває.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. Сторони несуть відповідальність за порушення умов цього Договору згідно чинного законодавства України.

7.2. Порушенням умов цього Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. Позичальник, який порушив своє зобов'язання щодо сплати платежів, передбачених Графіком платежів, чи інші зобов'язання передбачені договором на вимогу Кредитодавця має сплатити Кредитодавцю штраф у розмірі 50 відсотків від суми, одержаної Позичальником за цим Договором.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ, РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

9.1 Внесення змін до цього Договору, в тому числі збільшення фіксованої процентної ставки, зазначеної в п. 3.1 цього Договору, якщо інше не передбачено законодавством, можуть бути внесені тільки за взаємною згодою Сторін, які оформляються додатковим договором до цього Договору.

Пропозиції про зміну істотних умов цього Договору надаються шляхом направлення повідомлення у спосіб, що дає змогу встановити дату його відправлення, або вручається таке повідомлення особисто під розпис за 30 календарних днів до бажаної дати впровадження відповідних змін до цього Договору. Сторони зобов'язані впродовж 10 календарних днів з дня отримання пропозиції прийняти її та підписати додатковий договір або відхилити - надавши необхідні обґрунтування. У разі недосягнення Сторонами згоди щодо зміни умов цього Договору, спір вирішується у судовому порядку.

9.2. Позичальник має право достроково розірвати цей Договір лише за умови дострокового повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом.

9.3. Кредитодавець має право достроково розірвати цей Договір також у разі настання обставин, визначених п. 5.4.3. цього Договору.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

10.1. Строк дії цього Договору становить _____ (років, місяців, днів тощо).

У разі виникнення обставин, що унеможливають виконання всіх умов цього Договору в зазначені строки (в тому числі, але не виключно, невиконання Позичальником умов цього Договору щодо повернення

кредиту та сплаті процентів у встановлені цим Договором строки), цей Договір продовжує діяти до моменту остаточного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

10.2. Цей Договір є чинним з моменту його підписання обома Сторонами.

10.3. Дія цього Договору припиняється:

10.3.1. Після закінчення строку, визначеного п. 10.1. цього Договору.

10.3.2. У випадку набрання чинності ухвали або рішення суду про припинення дії цього Договору;

10.3.3. У випадку дострокового розірвання цього Договору в порядку, визначеному п.п. 9.2. та 9.3. цього Договору.

10.4. Закінчення строку договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії договору (відповідно до ст.631 ЦК України).

10.5. Позичальник надає згоду Кредитодавцю

- на доступ до інформації, що складає його кредитну історію, та на збір, зберігання, використання та поширення через бюро кредитних історій, включене до Єдиного реєстру бюро кредитних історій, інформації щодо Позичальника та цього Договору, визначеної Законом України "Про організацію формування та обігу кредитних історій";

- для врегулювання простроченої заборгованості на проведення телефонних, відео переговорів, особистої зустрічі за місцем проживання, перебування, за місцем роботи Позичальника або за місцезнаходженням Кредитодавця, а також що він повідомлений про обов'язок здійснення фіксування кожної такої взаємодії за допомогою відео- та/або звукозаписувального технічного засобу, а також про обов'язок Кредитодавця попередити про таке фіксування.

В разі відступлення права вимоги за цим Договором Позичальник надає згоду новому кредитору на вчинення визначених цим пунктом Договору дій.

10.6. Позичальник підтверджує, що:

– отримав від Кредитодавця до укладення Договору інформацію вказану в статті 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії».

- він повідомлений Кредитором про те, що інформація для формування його кредитної історії буде передаватися до _____ (назва бюро кредитних історій, включеного до Єдиного реєстру бюро кредитних історій), яке знаходиться за адресою _____

10.7. Підпис Позичальника в розділі 11 цього Договору є підтвердженням, в тому числі, того, що Позичальник отримав в письмовій формі інформацію, вказану в п. 10.6 та один з оригіналів цього Договору.

10.8. Цей Договір складено в 2 примірниках, по одному для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.

10.9. Після підписання цього Договору, який відповідає умовам „Правил про надання фінансових послуг СНЯТИНСЬКОЇ КРЕДИТНОЇ СПІЛКИ” чинних на дату підписання цього Договору, всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

10.10. Усі не врегульовані цим Договором правовідносини Сторін регулюються чинним законодавством України.

10.11. Сторони домовилися, що до правовідносин, пов'язаних з укладенням та виконанням цього Договору, застосовується строк позовної давності тривалістю 5 (п'ять) років (відповідно до ст. 259 ЦК України).

11. АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

СНЯТИНСЬКА КРЕДИТНА СПІЛКА	ПІБ
_____	_____
Місцезнаходження:	Місце проживання:
_____	_____
Тел:	Тел:
IBAN	Паспорт:
В	РНОКПП
_____	_____
Код ЄДРПОУ	
/ _____ /	/ _____ /

Додаток №1
до кредитного договору № _____
від “___” _____ 20__ р.

ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ

1. Цим Графіком встановлюються періодичність та розміри платежів Позичальника з повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом, а саме:

Дата	залишок кредиту	планова сплата		
		кредиту	процентів	Всього до оплати
Разом				

2. Згідно з п. 4.2. Договору, відповідальність за оформлення забезпечення кредиту у відповідності до вимог чинного законодавства та всі витрати пов'язані з таким оформленням (оплата послуг реєстратора, нотаріуса, страховика, оцінювача тощо), покладаються на Позичальника, якщо забезпечення зобов'язання підлягає оформленню окремим договором.

3. Сукупна вартість кредиту для Позичальника (у процентному значенні та грошовому виразі) з урахуванням відсоткової (процентної) ставки за кредитом та вартості всіх послуг, пов'язаних з одержанням, обслуговуванням, погашенням кредиту та укладенням цього Договору за умови дотримання Позичальником Графіку розрахунків, та враховуючи витрати, пов'язані з оформленням забезпечення кредиту відповідно до п.4.2. Договору, становить _____ грн., або _____ % від суми отриманого кредиту та включає в себе:

3.1. Проценти за користування кредитом _____ грн. або _____ % від суми кредиту.

4. Сплата Позичальником вартості інших послуг, пов'язаних з укладенням цього Договору, одержанням, обслуговуванням та погашенням кредиту, цим Договором не передбачена.

5. Цей Графік укладений у двох оригінальних примірниках по одному для кожної із Сторін та є невід'ємною частиною Кредитного договору № _____ від _____ 20__ р.

ПІДПИСИ СТОРІН

КРЕДИТОДАВЕЦЬ
СНЯТИНСЬКА КРЕДИТНА СПІЛКА

ПОЗИЧАЛЬНИК
ПІП